

# 令和1年度 社会福祉法人プレマ会 法人本部報告書

1 法人成立年月日 平成15年11月4日

## 2 法人本部

所在地 神奈川県大和市上草柳164番5

代表者 理事長 古谷田 紀夫

設立認可年月日 平成15年10月22日

設立登記年月日 平成15年11月4日

## 3 資産の状況

### (1) 基本財産

#### ① 特別養護老人ホームみなみ風の敷地

・神奈川県大和市上草柳字扇野の164番3	1082.24 m <sup>2</sup>
・神奈川県大和市上草柳字扇野の164番4	1214.31 m <sup>2</sup>
・神奈川県大和市上草柳字扇野の164番5	985.91 m <sup>2</sup>
・神奈川県大和市上草柳字扇野の164番6	967.26 m <sup>2</sup>
・神奈川県大和市上草柳字扇野の164番7	1009.90 m <sup>2</sup>
・神奈川県大和市上草柳字扇野の164番11	203.23 m <sup>2</sup>

#### ② みなみ風の建物

神奈川県大和市上草柳字扇野164番地5 鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付2階建	5087.37 m <sup>2</sup>
---	------------------------

#### ③ えびなの風の建物

神奈川県海老名市扇町5番地1 鉄骨作り陸屋根・合金メッキ鋼板ぶき3階建	1273.23 m <sup>2</sup>
--	------------------------

#### ④ そよ風の土地

神奈川県大和市桜森三丁目153番地3	599.55 m <sup>2</sup>
--------------------	-----------------------

### (2) 固定資産

#### ① そよ風

神奈川県大和市桜森三丁目153番地3 鉄骨造陸屋根3階建	828.70 m <sup>2</sup>
---------------------------------	-----------------------

## 4 事業内容

### (1) 第1種社会福祉事業

(イ) 特別養護老人ホームみなみ風

定員92名

(2) 第2種社会福祉事業

(イ) 老人デイサービスセンターみなみ風 定員28名  
平成17年5月1日

老人デイサービスセンタープレマ会中央林間 定員19名  
平成25年11月1日

(ロ) 在宅支援センターみなみ風 平成17年5月1日

(ハ) 老人短期入所事業みなみ風 定員8名  
平成17年5月1日

(ニ) 認知症対応型老人共同生活援助事業そよ風 定員18名  
平成21年4月16日

(ホ) 生活困難者に対する相談援助事業 平成26年4月30日

(ヘ) えびなの風保育所 定員120名  
平成27年4月1日

(ト) えびなの風一時預かり事業 平成27年4月1日

(3) 公益事業

(イ) 中央林間地域包括支援センター事業 平成25年10月1日

(ロ) 中央林間介護予防支援事業 平成25年10月1日

(4) 収益事業

(イ) 不動産貸付業 そよ風1階保育所 平成26年8月24日

5 組織運営

(1) 理事・監事 (理事6名 監事2名)

役職	氏名	任期
理事長	古谷田 紀夫	令和1年6月10日～ 3年定時評議員会の終結時
業務執行理事	古谷田 和子	令和1年6月10日～ 3年定時評議員会の終結時
理事	中村 英夫	令和1年6月10日～ 3年定時評議員会の終結時
理事	高橋 政勝	令和1年6月10日～ 3年定時評議員会の終結時
理事	平野 寿夫	令和1年6月10日～ 3年定時評議員会の終結時
理事	林 まち子	令和1年6月10日～ 3年定時評議員会の終結時
理事	玉城 久子	令和1年6月10日～ 3年定時評議員会の終結時
理事	遊座 健作	令和1年6月10日～ 3年定時評議員会の終結時

監事	柴田 保	令和1年6月10日～ 3年定時評議員会の終結時
監事	宮之原 陽子	令和1年6月10日～ 3年定時評議員会の終結時

(2) 令和1年度理事会

開催日時 開催場所 出欠	内容
第76回理事会 令和1年5月25日(土) 10:00～12:00 みなみ風会議室 (理事8名中8名 監事2名出席)	第1号議案 平成30年度事業報告 第2号議案 平成30年度決算報告 監事監査報告 第3号議案 社会福祉充実計画の承認について 第4号議案 次期役員候補者の件について(定款16条) 第5号議案 評議員の解任及び専任について(定款6条3) 第6号議案 定時評議員会の招集について(定款12条) 報告事項 ①理事長・業務執行理事の業務報告について ② チェアインバス入札結果報告について
第77回理事会 令和1年6月10日(月) 13:00～13:30 みなみ風会議室 (理事8名中8名 監事2名出席)	第1号議案 理事長の選出(定款15条2 第16条) 第2号議案 業務執行理事の選出(定款15条3、第16条) 第3号議案 給与規程 別表7・8の変更について 第4号議案 職員紹介規程の変更について
第78回理事会 令和1年7月21日(日) 14:00～14:30 みなみ風会議室 (理事8名中7名 監事2名出席)	第1号議案 みなみ風・そよ風の短期借入金について 第2号議案 そよ風の土地を法人に遺贈する件について 第3号議案 定款変更について
第79回理事会 令和1年11月26日(火) 16:00～17:30 みなみ風会議室 (理事8名中8名 監事2名出席)	第1号議案 みなみ風借入金について 第2号議案 補正予算について 報告事項 ①令和1年度4月～9月の財務報告について ② 処遇改善加算と特定処遇改善加算について ③ 理事長・業務執行理事の4～9月の業務報告 ④ その他
第80回理事会 令和2年3月12日(木) 16:00～17:30	第1号議案 令和2年度事業計画 第2号議案 令和2年度予算案 第3号議案 就業規則 正規職員等への転換に関する規程

<p>みなみ風会議室 令和2年3月12日(木) (理事8名中8名 監事1名出席) 16:00~17:30</p>	<p>第4号議案 居宅支援事業運営規程の変更 第5号議案 みなみ風デイサービスの定員増について 第6号議案 第66回評議員会の開催について 第7号議案 海老名市勝瀬保育園の民営化に関すること 報告事項 ①令和元年度財務報告(4月~12月について) ② 定款変更完了のお知らせ ③ 租税措置法第40条関係の適用について</p>
--	--

④ 評議員 (9名)

役職	氏名	任期
評議員	安永 享滋	平成29年4月1日~33年定時評議員会の終結時
評議員	中野 由記	平成29年4月1日~33年定時評議員会の終結時
評議員	二見 長幸	平成29年4月1日~33年定時評議員会の終結時
評議員	薄葉 雄一	平成29年4月1日~33年定時評議員会の終結時
評議員	中村 晴隆	平成29年4月1日~33年定時評議員会の終結時
評議員	細井 和子	平成29年4月1日~33年定時評議員会の終結時
評議員	菊池 鎮夫	平成29年4月1日~33年定時評議員会の終結時
評議員	栗原 孝夫	平成29年4月1日~33年定時評議員会の終結時
評議員	高橋 勉	令和1年6月10日~33年定時評議員会の終結時

(4) 評議員会

開催日時 開催場所	内容
<p>第64回 定時評議員会 令和1年6月10日(月) 10:00~12:00 みなみ風会議室 (評議員9名中9名出席 監事2名出席)</p>	<p>第1号議案 令和1年度計算書類(貸借対照表・収支計算書)及び財産目録について 監事監査報告 第2号議案 社会福祉充実計画の承認について 第3号議案 理事の選任について(定款第16条) 第4号議案 監事の選任について(定款第16条) 第5号議案 給与規定 別表7・8の変更 第6号議案 職員紹介規程の変更 報告事項①令和1年度事業報告について ②理事長・業務執行理事の業務執行報告</p>

③チェーンバス入札結果報告	
<p>第 65 回評議員会 令和 1 年 7 月 21 日 書面での同意を得る</p>	<p>提案事項 第 1 号議案 そよ風の土地を法人に遺贈する件 第 2 号議案 定款変更 遺贈された土地を基本財産に追加するための定款変更</p>
<p>第 66 回評議員会 令和 2 年 3 月 13 日(金) 16 : 00=17 : 00 みなみ風会議室 (評議員会 9 名中 9 名 監事 1 名 出席)</p>	<p>審議内容 第 1 号議案 令和 2 年度事業計画について 第 2 号議案 令和 2 年度予算案について 第 3 号議案 就業規則 正規雇用等への転換に関する規程 第 4 号議案 みなみ風デイサービスセンターの定員増 第 5 号議案 海老名市勝瀬保育園の民営化に関すること 報告事項①令和 1 年度財務報告(4~12 月) ②定款変更完了のお知らせ ③租税措置法第 40 条関係の適用について</p>

# 社会福祉法人プレマ会 2019年度(令和元年度)事業報告

理事長 古谷田紀夫

## I 総括

2019年度(令和元年度)は、社会福祉法の改定及び法人の定款変更等が行われ、3年目の年度になりました。即ち、定款第3条(経営の原則)において「社会福祉事業の主たる担い手としてふさわしい事業を確実、効果的かつ適正に行うため、自主的にその経営基盤の強化を図るとともに、その提供する福祉サービスの質の向上並びに事業経営の透明性の確保を図り、もって地域福祉の推進に努めるものとする。」とあり、この点を進める必要性があった。

この点について検証してみると、計画書において地域貢献の関りとして、生活支援・介護予防サービス 第2層地域協議体の設立に向けて社会福祉法人としての取り組みとして、上草柳ふれあい協議会の設立準備会に積極的に参加し、設立に向けて支援を行ってきている。また、生計困難者に対する相談支援事業においても、大和市内外の社会福祉法人や生活困窮者に対する支援活動を行っている諸団体及び大和市生活援護課等との連携を強化し、連絡会を通して、生活困窮者一人一人が穏やかに暮らせるように関りをもった。

二つとして、国内の各業界において人材不足が懸念され、特に福祉業界の人材不足は深刻化しているといわれている。この状況を受け止め、外国人材の投入を具体的に行っていく必要性が生まれていると考えられる。この事に対応する行動として国が進めている「技能実習生制度」に参加した。この制度により、本年1月より2名のインドネシア出身の技能実習生が、みなみ風にて介護技術の習得に日々取り組んでいる。今後も同様に受け入れを実施し、将来の介護の担い手の一人として、活躍を期待するものである。

三つとして、計画書においてプレマ会全体の中長期計画の策定の着手が謳われていたが、本年度中の具体的計画の策定には至らなかった。この点を反省し、次年度においての策定を行っていくように考えていきたい。

## II 年次計画に対する報告

(1)社会福祉法及びプレマ会定款による地域貢献のあり方を構築する。

定款第3条経営の原則第2項にて謳われている項目への取り組みを具体的に施行していく。

「この法人は、地域社会に貢献する取組として、地域の独居高齢者、子育て世帯、経済的に困窮する者等を支援するため、無料又は低額の料金を福祉サービスを積極的に提供するものとする。」

① 経済的に困窮する人たちに対する支援活動:

かながわライフサポート事業への活動(コミュニティーワーカー CSW の増員を図る)

子供の貧困に対しての関わりの創造

⇒連絡会を年度3回実施、2月開催予定であったが、新型コロナウイルス発症拡大のために会合を中止した。詳細は、担当より報告。

② 上草柳ふれあい協議会設立準備への協力

⇒準備会を年度4回開催した。2月開催予定であったが、新型コロナウイルス発症拡大のために設立準備会を中止した。協議会規約などの整備を行った。

③ 文ヶ岡小学校避難生活施設運営への協力

⇒運営委員会に4回出席した。

④ その他⇒特になし

(2) 報酬改定を検証し、法人全般の財務状況の健全化に努める。

各事業所における財務的な健全化を図ると共に運営においての適正化を再構築する。

尚、以下に目標稼働率と達成率を記載しました。

稼働率:特養 97%→94.2% 短期入居 110%→113.9% 通所介護 94%→92%  
GH95%→91.8%

居宅介護 35件/1人(介護支援専門員)→26.6件/1人

中央林間事業所 通所介護89%→79.0%

地域包括支援センター(介護予防強化)

えびなの風 105%→113%

加算 :特養:初期 サービス提供体制強化(SS) 看護体制 I・II 夜勤職員配置 栄養ケアマ  
ネジメント 低栄養リスク改善 看取り加算 個別機能訓練加算

褥瘡マネジメント 排泄支援

通所:個別機能訓練加算II

GH:認知症対応加算 看取り加算 サービス提供体制強化加算

全体:介護職員処遇改善加算

えびなの風:処遇改善加算

(3) 研修教育機関としての位置づけを堅持する。

① ユニットリーダー研修実地施設の立場を維持する。

⇒8月のユニットリーダー研修受け入れより2月までの受け入れ人数:58名

② 職員養成機関の研修受け入れを積極的に行っていく:介護職員養成・看護職員養成・保育職員養成・相談関係職員養成・調理栄養業務職員養成

③ 県立養護学校及び小学校、中学校、高等学校各校児童生徒の研修

⇒日本福祉教育専門学校 2名 大原学園保育福祉専門学校 3名 田園調布学園大学 2名  
東海大学 15名 横浜創英大学 12名 駒沢女子大学 21名 座間養護 90名(延べ)

県立大和東高校 8名 県立三ツ境養護学校 1名 市立光丘中学校 8名

市立大和中学校 6名 市立南林間中学校 5名 YMCA 健康福祉専門学校 9名

県立西部総合職業技術校 8名

(4) 第三者機関による研修のあり方を強化実施参加する。

① 介護技術研修として下山名月氏の研修をより効果的に行われるように取り組み、特養介護職だけでなく、通所介護(みなみ風・中央林間)及びそよ風職員の参加を促すように努める。以下に実施日を記載する。

[全て火曜日 4/16 5/14 6/12(水) 7/2 8/6 9/17 10/15 11/19 12/3 1/14 2/4  
3/19]

⇒3月の介護技術研修は、新型コロナウイルス発症拡大のため予防として開催せず。

延べ参加者数:181名(上級94名 初中級87名)

② 下山名月氏の考え方を全法人職員(介護職以外の職員)の理解が深まるように取り組む。

⇒実施せず

③ Uビジョン 職員教育プログラムを実施する。

⇒年度内において、職員向けの研修は実施せず。但し、理事長、みなみ風施設長と介護主任等がUビジョン研究所へ訪問し、Uビジョン認証向けの協議を行った。

④ 法人経営上必要とする外部研修への取り組みを強化する。特に、全社協にて開催される実学講座への積極的参加を促していく。

⇒そよ風ホーム長、施設長専門講座受講(年間)

(5) 公益財団法人 Uビジョン研究所の認証取得を目指す取り組みをする。

第三者評価において指摘されている項目を検証し、認証取得を目指す。

⇒年度内の認証取得せず。上記にあるように U ビジョンと打ち合わせを行い次年度の取得を目指すこととした。

(6) 法人職員研修を実施する。

① 研修内容(法人所管)

1:年3回(4月、10月、1月)の法人研修(全法人職員対象)の実施、特に4月に行われる研修において設立経緯や理念及び年度計画について確認する。

⇒4月期(9・11・12・17)法人理念・年度方針等

10月期(15・16・18・25)人権擁護(短期入居通所課主任)

1月期(24・27・29・2/4)福祉業界における人材確保

2:5月連休時期に新規採用者研修を実施する。

5月:法的根拠、理念、人権、制度等総括的視点(5/1、5/2、5/3)

6月:社会人としての取り組みの再確認(6/19水)・・・チェックシート作成

9月:法人面接実施(中旬)

12月:業務全般再確認実施(中旬)

以上、法人担当責任



⇒5月連休時における新任研修実施

3:中堅職員(部長、主任、リーダークラス)に対する課題解決のための研修を実施する。

⇒未実施

4:職員全体会(毎月28日実施)にて、以下の項目の理解の徹底を図る。

4月:就業規則 5月:給与規定 6月:防火体制 7月:権利擁護、虐待防止

8月:個人情報・プライバシー保護 9月:情報公開 10月:感染防止

11月:苦情対応 12月:諸法規Ⅰ 1月:諸法規Ⅱ 2月:法人定款

※職員全体会は、各職員よりの研修報告、ユニット報告、委員会報告等を実施します。

⇒予定通り実施

## ②人事考課制度の実施

4月 全常勤職員対象導入説明実施 考課表に基づく自己目標設定

5月 評定者講習の実施

9月 上半期考課確認

12月 個別面接必要者実施

1月 下半期考課確認

3月 評定決定

※次年度に向けて、人事考課調査票の再検証を実施する

⇒人事考課実施。再検証は、次年度へ繰り越しとする。

### Ⅲ 法人職員の動向

#### (1) 令和1年度職員の内訳

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
常勤	121	119	118	117	118	118	118	120	116	118	122	120
パート	105	102	102	101	102	103	102	103	102	103	102	101
計	226	221	220	218	220	221	220	223	218	221	224	221

#### (2) 令和1年度常勤職員の内訳

みなみ風 常勤	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
統括施設 長	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
施設長	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
介護課	32	33	32	33	33	33	33	34	35	37	40	38
デイ・ショ ート課	11	11	11	10	10	9	9	10	10	10	10	10
看護部	6	6	6	6	7	7	7	7	6	6	6	6
相談課	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
栄養部	6	6	6	6	5	5	5	5	5	6	6	6
居宅	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6
事務部	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
小計	71	72	71	71	71	71	71	73	73	76	79	77
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
そよ風	12	12	12	12	12	12	12	11	10	10	10	10
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
中央林間 デイ 調理師	4	4	4	3	3	3	3	3	3	3	3	3
	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
包括	6	6	6	6	6	6	6	6	4	4	5	5
小計	11	11	11	10	10	10	10	10	8	8	9	9
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
えびなの風 園長	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
保育課	21	18	18	18	19	19	19	20	19	18	18	18
事務介護	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
栄養課	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
小計	27	24	24	24	25	25	25	26	25	24	24	24
合計	121	119	118	117	118	118	118	120	116	118	122	120

## (3)令和1年度パート職員内訳

みなみ風	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
介護課	34	32	32	31	32	32	31	31	31	31	30	30
(*)	20.5	17.8	18.4	17.2	17.8	18.9	17.4	19.7	18.9	18.5	18.4	17.8
デイ・ショート	7	7	7	7	6	7	7	6	6	7	7	7
(*)	4.4	4.9	5.2	5.0	4.1	5.1	4.6	4.8	4.6	5.7	5.6	5.5
栄養部	10	11	11	11	11	11	10	11	11	11	11	10
(*)	4.8	5.0	5.1	5.0	5.1	5.4	5.1	4.6	5.1	5.2	5.2	4.3
総務課	20	19	19	19	19	19	20	19	18	18	18	18
(*)	7.5	7.4	7.6	7.0	7.4	7.4	7.3	7.5	6.7	6.6	6.8	6.4
そよ風	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	5
(*)	1.7	2.5	2.7	2.8	2.7	3.5	3.5	3.6	3.6	3.7	3.7	3.7
中央林間 デイ	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
(*)	3.3	3.1	3.3	4.3	3.2	3.8	3.7	2.7	2.9	1.8	2.3	2.3
(介護のみ)	1.8	1.8	2.0	3.2	1.9	2.4	2.3	2.0	2.5	1.4	1.9	1.9
えびなの 風	24	23	23	23	23	23	23	25	25	25	25	25
(*)	12.0	10.8	11.3	11.3	12.9	10.3	9.8	11.0	21.4	10.2	10.2	9.9
(保育のみ)	8.7	7.6	7.9	7.7	8.9	7.2	6.8	8.0	7.7	7.1	7.5	7.0
合計	105	102	102	101	102	103	102	103	102	103	102	101

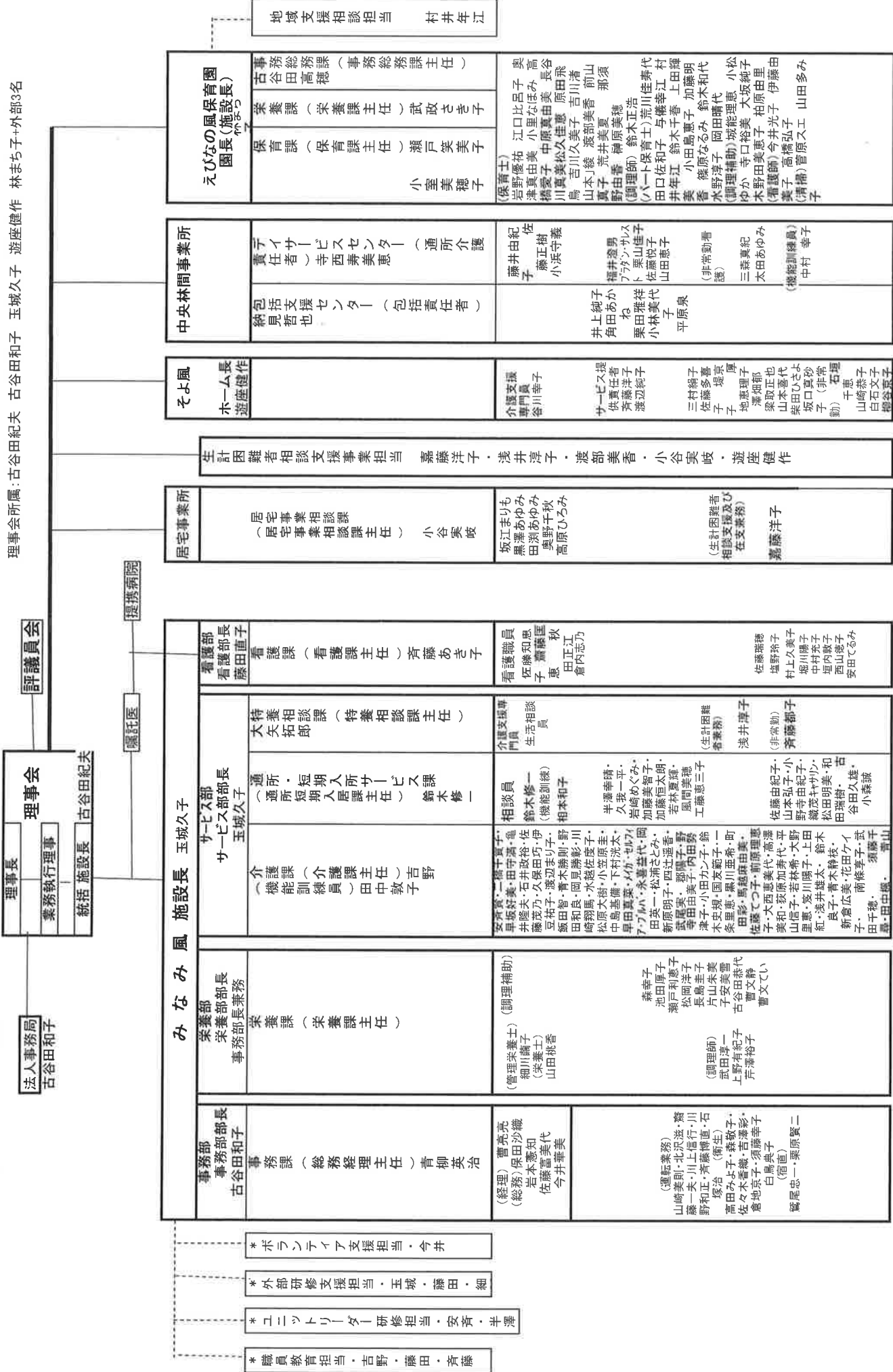
(\*)常勤換算

## (4)令和1年度 職員男女数(令和2年3月)

法人職員	221人	常勤	120	パート	101
		男	38	男	15
		女	82	女	86

## (5)令和1年度 常勤職員年齢別表(令和2年3月)

年齢	20代	30代	40代	50代	60代	計
男	6	11	15	4	2	38
女	8	11	27	26	10	82
計	14	22	42	30	12	120



理事長  
業務執行理事  
統括施設長 古谷田紀夫

評議員会

<b>事務部</b> 事務部長 古谷田和子	<b>事務課</b> (総務経理主任) 青柳英治 (経理) 菅亮亮 (総務) 保田沙織 岩水露和 佐藤富美代 今井亜美	<b>栄養部</b> 栄養部長 事務部長業務	<b>栄養課</b> (栄養課主任)	<b>介護部</b> 介護部長 玉城久子	<b>介護課</b> (介護課主任) 吉野 (機能訓練員) 田中敦子	<b>サービス部</b> サービス部長 玉城久子	<b>通所・短期入所サービスク</b> (通所短期入所入居課主任) 鈴木修一 <b>大矢拓郎</b> (特養相談課主任)	<b>看護部</b> 看護部長 藤田直子	<b>看護課</b> (看護課主任) 斉藤あき子	<b>居宅事業所</b>	居室事業相談課 (居室事業相談課主任) 小谷実岐 坂江まりも 黒澤あゆみ 田淵野千秋 高原ひろみ (生計困難者相談支援及び 在宅業務) 嘉藤洋子	<b>生計困難者相談支援事業担当</b> 嘉藤洋子・浅井淳子・渡部美香・小谷実岐・遊座健作	<b>そよ風</b> ホーム長 遊座健作	<b>中央林間事業所</b>	<b>責任者</b> イサービスセンター (通所介護) 寺西寿美恵 藤井由紀子 藤正樹 小浜守義 <b>包括支援センター</b> (包括責任者) 井上純子 角田あかね 栗田雅洋 小林美代子 平原泉	<b>えびのの風保育園</b> (施設長) 古谷田高穂 栄養課 (栄養課主任) 武政さき子 保育課 (保育課主任) 瀬戸笑美子 小室美穂子 (保育士) 岩野優祐 津真由美 橋愛子 川真美松久佳恵 鳥吉川久美子 真子 野由香 榎原美穂 ト 野由香 (調理師) 鈴木正浩 (パート保育士) 荒川佳奈代 田口佐和子 井年江 鈴木千春 美奈 小田高恵子 香 後原なるみ 水野淳子 小田高恵子 香 後原なるみ 小田高恵子 加藤明 矢野淳子 岡田晴代 城能理恵 小松 ゆか 寺口裕美 大坂純子 木野田美恵子 柏原由里 美子 高橋弘子 (看護師) 今井光子 (清掃) 菅原ス工 山田多み	<b>地域支援相談担当</b> 村井年江
-----------------------------	--	------------------------------	--------------------	----------------------------	---------------------------------------	--------------------------------	---	----------------------------	--------------------------	--------------	--	---	----------------------------	----------------	--	---	----------------------

- \* ホランティア支援担当・今井
- \* 外部研修支援担当・玉城・藤田・細
- \* エニットリーター研修担当・安斉・半澤
- \* 職員教育担当・吉野・藤田・斉藤

連携病院  
園託医